

FIDUCIARIA DAVIBANK S.A.
FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO "1525"

***Estados financieros a 31 de diciembre de 2025 y 2024 e
informe de Revisor Fiscal.***



KPMG S.A.S.
Calle 90 No. 19c - 74
Bogotá D.C. - Colombia

Teléfono +57 (601) 618 8000
+57 (601) 618 8100

www.kpmg.com/co

INFORME DEL REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA DAVIBANK S.A. (ANTES FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.) SOBRE EL FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO 1525 EN CUMPLIMIENTO DEL LITERAL Q, NUMERAL 3.1.14, CAPÍTULO 3, TÍTULO I, PARTE I, DE LA CIRCULAR BÁSICA JURÍDICA (C.E. 006 DE 2025)

Señores Accionistas
Fiduciaria Davibank S.A.:

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

He auditado los estados financieros del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 (el Fondo), administrado por Fiduciaria Davibank S.A. (la Fiduciaria), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y los estados de resultados integrales, de cambios en los activos netos de los inversionistas y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y sus respectivas notas, que incluyen las políticas contables materiales y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros que se mencionan, preparados de acuerdo con información tomada fielmente de los libros auxiliares y adjuntos a este informe, presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia material, la situación financiera del Fondo, administrado por la Fiduciaria al 31 de diciembre de 2025, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, aplicadas de manera uniforme con el año anterior.

Bases para la opinión

Efectué mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia (NIAs). Mis responsabilidades de acuerdo con esas normas son descritas en la sección "Responsabilidades del revisor fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros" de mi informe. Soy independiente con respecto al Fondo, administrado por la Fiduciaria, de acuerdo con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código IESBA - International Ethics Standards Board for Accountants, por sus siglas en inglés) incluido en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia junto con los requerimientos éticos que son relevantes para mi auditoría de los estados financieros establecidos en Colombia y he cumplido con mis otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requerimientos y el Código IESBA mencionado. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar mi opinión.

Asuntos clave de auditoría

He determinado que no existen asuntos claves de auditoría que deba comunicar en mi informe.

KPMG Confidencial



Otros asuntos

Los estados financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2024 se presentan exclusivamente para fines de comparación, fueron auditados por mí y en mi informe de fecha 28 de febrero de 2025, expresé una opinión sin salvedades sobre los mismos.

Responsabilidad de la Administración y de los encargados del gobierno corporativo de la Fiduciaria que administra el Fondo en relación con los estados financieros

La Administración de la Fiduciaria es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable por la evaluación de la habilidad del Fondo, administrado por la Fiduciaria para continuar como un negocio en marcha, de revelar, según sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad del mismo y de usar la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración pretenda liquidar el Fondo o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que proceder de una de estas formas.

Los encargados del gobierno corporativo de la Fiduciaria son responsables por la supervisión del proceso de reportes de información financiera del Fondo.

Responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros considerados como un todo, están libres de errores de importancia material bien sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. Seguridad razonable significa un alto nivel de aseguramiento, pero no es una garantía de que una auditoría efectuada de acuerdo con NIAs siempre detectará un error material, cuando este exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en agregado, se podría razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con NIAs, ejerzo mi juicio profesional y mantengo escepticismo profesional durante la auditoría. También:

- Identifico y evalúo los riesgos de error material en los estados financieros, bien sea por fraude o error, diseño y realizo procedimientos de auditoría en respuesta a estos riesgos y obtengo evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para fundamentar mi opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que aquel que surge de un error, debido a que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, representaciones engañosas o la anulación o sobrepaso del control interno.
- Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el objetivo de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias.



- Evalúo lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables y de las revelaciones relacionadas, realizadas por la Administración.

- Concluyo sobre lo adecuado del uso de la hipótesis de negocio en marcha por parte de la Administración y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan indicar dudas significativas sobre la habilidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, debo llamar la atención en mi informe a la revelación que describa esta situación en los estados financieros o, si esta revelación es inadecuada, debo modificar mi opinión. Mis conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe. No obstante, eventos o condiciones futuras pueden causar que el Fondo deje de operar como un negocio en marcha.

- Evalúo la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros presentan las transacciones y eventos subyacentes para lograr una presentación razonable.

Comunico a los encargados del gobierno del Fondo, administrado por la Fiduciaria, entre otros asuntos, el alcance planeado y la oportunidad para la auditoría, así como los hallazgos de auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifique durante mi auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto durante 2025:

- a) La contabilidad del Fondo ha sido llevada por la Fiduciaria conforme a las normas legales y a la técnica contable.

- b) Las operaciones registradas en los libros auxiliares de la Fiduciaria se ajustan al reglamento del Fondo.

- c) La correspondencia y los comprobantes de las cuentas se llevan y se conservan debidamente.

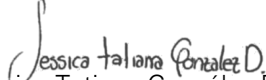
- d) En la Fiduciaria, se ha dado cumplimiento a las normas e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia relacionadas con la implementación e impacto en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales de los sistemas de Administración de riesgos aplicables al Fondo.

- e) En la Fiduciaria, se ha dado cumplimiento a lo establecido en la Ley 2195 de 2022 en relación con el Programa de Transparencia y Ética Empresarial, mediante instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia relacionadas con el Sistema de Administración de Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT o Sistema de Control Interno aplicable, según Concepto 2022033680-002-000 del 7 de abril de 2022 emitido por este ente de control.



- f) En la Fiduciaria, se ha dado cumplimiento a las instrucciones establecidas en el Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995) en relación con el Sistema Integral de Administración de Riesgos (SIAR).
- g) En la Fiduciaria, se ha dado cumplimiento por parte de la (Compañía) a lo establecido en Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995) en relación con la Gestión y el Modelo del Riesgo de Liquidez.

Para dar cumplimiento a lo requerido en los artículos 1.2.1.2. y 1.2.1.5. del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, en desarrollo de la responsabilidad del Revisor Fiscal contenida en el numeral 3° del artículo 209 del Código de Comercio, relacionada con la evaluación de si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la Sociedad o de terceros que estén en su poder, emití un informe separado sobre la Fiduciaria que administra el Fondo, de fecha 26 de febrero de 2026.


Jessica Tatiana González Díaz
Revisor Fiscal de Fiduciaria Davibank S.A.
T.P. 230595- T
Miembro de KPMG S.A.S.

26 de febrero de 2026

FIDUCIARIA DAVIBANK S.A.
FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO "1525"

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresado en miles de pesos colombianos)


	Nota	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
ACTIVO			
Efectivo	7	\$ 276.243.246	186.418.708
Activos financieros de inversión	8	838.528.464	634.245.899
Cuentas por cobrar	9	191.995	13.058
TOTAL ACTIVO		\$ 1.114.963.705	820.677.665
PASIVO			
Cuentas por pagar	10	133.417	230.176
Total pasivo		\$ 133.417	230.176
ACTIVOS NETOS DE LOS INVERSIONISTAS			
Acreeedores Fiduciarios	11	1.114.830.288	820.447.489
Total activos netos de los inversionistas		\$ 1.114.830.288	820.447.489
TOTAL PASIVO Y ACTIVOS NETOS DE LOS INVERSIONISTAS		\$ 1.114.963.705	820.677.665

Véanse las notas que acompañan los estados financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Fondo de inversión Colectiva


JUAN HURTADO URIBE
Representante Legal (*)


NIDIA EDITH SANABRIA MENDIVELSO
Contador Público (*)
T.P. 74900-T


JESSICA TATIANA GONZALEZ DIAZ
Revisor Fiscal de Fiduciaria DAVIbank S.A.
T.P. 230595-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe de revisión del 26 de febrero de 2026)

FIDUCIARIA DAVIBANK S.A.
FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO "1525"

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 (Expresado en miles de pesos colombianos)

Por los años terminados al


	Nota	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
INGRESOS OPERACIONALES			
Utilidad en valoración de inversiones negociables renta fija, neto	12	\$ 62.606.449	\$ 57.325.301
Intereses financieros	13	19.175.705	17.956.229
Utilidad en venta de inversiones,neto		324.913	50.235
Diversos		4.330	939
		\$ 82.111.397	75.332.704
GASTOS OPERACIONALES			
Servicios bancarios	14	\$ 77.811	\$ 75.880
Comisiones del fiduciario	15	13.724.653	10.931.955
Impuestos		39.862	38.669
Otros gastos operacionales	16	276.382	254.580
		\$ 14.118.708	11.301.084
RENDIMIENTOS ABONADOS A LOS INVERSIONISTAS		\$ 67.992.690	64.031.620

Véanse las notas que acompañan los estados financieros.

(*)Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Fondo de inversión Colectiva.


 JUAN HURTADO URIBE
 Representante Legal (*)


 NIDIA EDITH SANABRIA MENDELSO
 Contador Público (*)
 T.P. 74900-T


 JESSICA TATIANA GONZALEZ DIAZ
 Revisor Fiscal de Fiduciaria DAVIbank S.A.
 T.P. 230595-T
 Miembro de KPMG S.A.S.
 (Véase mi informe de revisión del 26 de febrero de 2026)


FIDUCIARIA DAVIBANK S.A.
FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO "1525"

ESTADO DE CAMBIOS EN LOS ACTIVOS NETOS DE LOS INVERSIONISTAS
(Expresado en miles de pesos colombianos)


	Activos netos de los inversionistas
<hr/>	
Años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024:	
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	<u>\$ 637.906.313</u>
Aportes	1.497.176.170
Rendimientos abonados	64.031.620
Pagos y restitución de aportes	(1.378.666.614)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	<u>\$ 820.447.489</u>
<hr/>	
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	<u>820.447.489</u>
Aportes	2.394.603.748
Rendimientos Abonados	67.992.690
Pagos y restitución de aportes	(2.168.213.638)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	<u>\$ 1.114.830.288</u>

Véanse las notas que acompañan los estados financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Fondo de inversión Colectiva.


JUAN HURTADO URIBE
Representante Legal (*)


NIDIA EDITH SANABRIA MENDIVELSO
Contador Público (*)
T.P. 74900-T


JESSICA TATIANA GONZALEZ DIAZ
Revisor Fiscal de Fiduciaria DAVIbank S.A.
T.P. 230595-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe de revisión del 26 de febrero de 2026)

FIDUCIARIA DAVIBANK S.A.
FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO "1525"

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

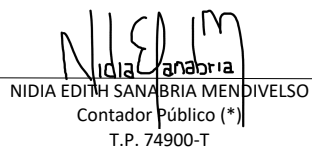
(Expresado en miles de pesos colombianos)

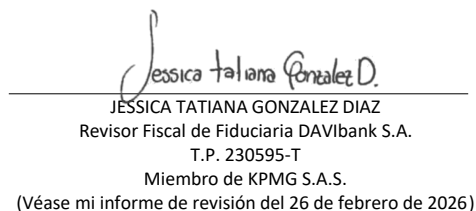
	Por los años terminados al	
	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Flujos de efectivo de actividades de operación		
Rendimientos abonados a los inversionistas	\$ 67.992.690	\$ 64.031.620
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto provisto (usado en) por las actividades de :		
Utilidad en valoración de inversiones negociables renta fija, neto	12 (62.606.449)	(57.325.301)
Utilidad en venta de inversiones, neto	(324.913)	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Cuentas por cobrar	(178.938)	2.700
Cuentas por pagar	(96.759)	(45.136)
Activos financieros de inversiones	(141.351.203)	(117.193.051)
Aportes recibidos	2.394.603.748	1.497.176.170
Pagos y restitución de aportes	(2.168.213.638)	(1.378.666.614)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	89.824.538	7.980.388
Efectivo al inicio del ejercicio	186.418.708	178.438.320
Efectivo al cierre del ejercicio	\$ 276.243.246	186.418.708

Véanse las notas que acompañan los estados financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Fondo de inversión Colectiva.


JUAN HURTADO URIBE
 Representante Legal (*)


NIDIA EDITH SANABRIA MENDIVELSO
 Contador Público (*)
 T.P. 74900-T


JESSICA TATIANA GONZALEZ DIAZ
 Revisor Fiscal de Fiduciaria DAVIbank S.A.
 T.P. 230595-T
 Miembro de KPMG S.A.S.
 (Véase mi informe de revisión del 26 de febrero de 2026)

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE

El Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 (en adelante "el Fondo de Inversión Colectiva"), administrado por Fiduciaria DAVIbank S.A. (antes Fiduciaria Scotiabank Colpatría S.A.) (en adelante "la Fiduciaria"), fue aprobado por la Superintendencia Financiera de Colombia (en adelante "la Superintendencia"), el 18 de junio de 2010, el cual se rige bajo los parámetros establecidos por el Decreto 1242 de 2013, en el cual se define a los "Fondos de Inversión Colectiva" como todo mecanismo o vehículo de captación o administración de sumas de dinero u otros activos, integrado con el aporte de un número plural de personas determinadas una vez el Fondo de Inversión Colectiva entre en operación, recursos que serán gestionados de manera colectiva para obtener resultados económicos también colectivos.

El Fondo de Inversión Colectiva tiene como domicilio la ciudad de Bogotá D.C., en las oficinas de la Sociedad Administradora ubicadas en la Carrera 7 No. 24 - 89 Piso 39.

El Fondo de Inversión Colectiva tiene la misma duración de la Fiduciaria como administradora, establecida según certificado de Cámara y Comercio hasta el 17 de noviembre de 2090.

El período de rendición de cuentas previsto para este Fondo de Inversión Colectiva es semestral; la última rendición de cuentas fue presentada el 14 de enero de 2026 por el período comprendido entre el 1 de julio de 2025 y el 31 de diciembre de 2025.

La Superintendencia Financiera de Colombia, aprobó mediante Referencia No. RAD. 2024182942-000-000 de fecha 19 de diciembre de 2024, las modificaciones al reglamento del Fondo de Inversión Colectiva, sus principales cambios fueron publicados en la página web de la Fiduciaria.

NOTA 2. ASUNTOS RELEVANTES (NO AUDITADO)

Entorno internacional

Los resultados de crecimiento económico y las decisiones de bancos centrales en el mundo fueron foco del mercado durante el segundo semestre del año. La habitual actualización de octubre de las proyecciones económicas del Fondo Monetario Internacional mostró una economía mundial que se desaceleraría desde el 3,3% en 2024 hasta el 3,2% en 2025 y 3,1% en 2026 en medio de un entorno volátil marcado por la prolongada presión inflacionaria y las vulnerabilidades fiscales que se mantienen. Las amenazas de un mayor proteccionismo menguaron luego de algunos acuerdos comerciales alcanzados entre EE. UU. y países asiáticos; no obstante, el adelanto de la actividad comercial que soportó el crecimiento económico de la primera mitad del año ya se estaría atenuando.

Los principales bancos centrales del mundo han mantenido cierta cautela a la espera de nuevos insights.

Por un lado, la Reserva Federal reanudó sus recortes en la tasa de interés desde septiembre y continuó con dos recortes más en sus reuniones de octubre y diciembre hasta ubicar el rango de fondos federales entre 3,50% y 3,75% y con la expectativa de llegar a su tasa terminal en 2027. Dicha decisión respondió a la desaceleración significativa en la creación de empleo y tras el cierre presupuestal del gobierno de 43 días entre octubre y

noviembre -el más largo de la historia de EE. UU.- y que evitó la publicación de importantes indicadores económicos (inflación, empleo etc.) por un tiempo. Este acontecimiento habría dejado como saldo la pérdida económica de USD 11.000 millones según la Oficina de Asuntos Presupuestarios del Congreso de EE. UU.

Por su parte, en diciembre, el Banco Central Europeo mantuvo sin variación sus tipos de interés por cuarta vez consecutiva en medio de la expectativa de una inflación oscilando en el objetivo del 2% a partir de 2026 y un crecimiento económico impulsado por la demanda interna, aunque con cierta reserva respecto al impacto de políticas económicas más proteccionistas para los años siguientes. En Japón, en diciembre el banco central incrementó su tasa de interés al 0,75%, el nivel más alto en tres décadas, dada la brecha de la inflación respecto a su objetivo, lo que ha generado volatilidad en los mercados al reducir las ganancias de operaciones *carry trade* que habrían apreciado gran parte de las monedas en países emergentes.

Los activos continuaron reflejando la incertidumbre en la economía global. El dólar estadounidense operó volátil y continuó con su tendencia bajista como respuesta a las decisiones de política monetaria de la Reserva Federal y el diferencial de tasas entre bancos centrales de países avanzados. Durante el segundo semestre del año, el índice de monedas DXY registró una fuerte desvalorización cerrando el año 2025 en 98,3 puntos con una desvalorización cercana al 10%. Por su parte, los bonos del Tesoro de EE. UU. se mantuvieron estables con los Tesoros a 10 años cerrando en 4,16% tras las expectativas de la continuación de recortes del rango de fondos federales en 2026.

En Latinoamérica, la percepción de riesgo se intensificó por la dominancia fiscal y la volatilidad externa, aunque las monedas mostraron apreciaciones significativas apoyadas por la debilidad global del dólar y operaciones de *carry trade*. México redujo su tasa de interés en 300 puntos básicos hasta 7% en medio de una inflación de 3,8% anual en noviembre, priorizando la actividad económica frente a choques comerciales. Brasil enfrentó un panorama fiscal complejo, con deuda superior al 76% del PIB y déficit cercano al 8,6%, llevando su tasa de política monetaria a 15% en junio y advirtiendo que permanecerá elevada por más tiempo lo cual se reflejó en una inflación de 4,46% en noviembre entrando por primera vez al rango objetivo. Chile cerró 2025 con una tasa de 4,5% en medio de riesgos inflacionarios (3,4% en noviembre), mientras Perú avanzó en su ciclo de flexibilización hasta 4,25%, con las expectativas de inflación en el rango meta. A pesar de los riesgos, las monedas latinoamericanas se apreciaron en promedio 12% al cierre del año.

El panorama electoral y las decisiones en política económica siguen en el radar de los mercados latinoamericanos, sumado a recientes conflictos geopolíticos con EE. UU. Las elecciones presidenciales en Chile resultaron en la victoria de José Antonio Kast con un 58% de los votos frente a la comunista Jeannette Jara con el 41%, lo que consolida su mayor giro a la derecha desde el retorno a la democracia. Sumado a esto, las elecciones en Bolivia resultaron en el derechista Rodrigo Paz como presidente tras 20 años de gobiernos de izquierda. Por otro lado, EE. UU. aumentó su presencia en el Caribe en medio de su ofensiva militar contra grupos terroristas en Venezuela lo que ha prendido las alarmas ante una posible ocupación en el territorio. Hacia adelante el panorama político y económico seguirá siendo relevante en los mercados emergentes en medio de elecciones presidenciales en 2026 de Colombia, Brasil, Perú y países de centro américa como Nicaragua y Costa Rica.

Entorno nacional

En el tercer trimestre del año las cifras de actividad económica se ubicaron significativamente por encima de las expectativas. El Producto Interno Bruto (PIB) creció 3,6% anual, impulsado principalmente por la administración pública (8,0% anual) y las actividades de comercio, transporte y alojamiento (5,6% anual), que en conjunto explicaron cerca del 70% de la expansión. También se registraron avances en sectores como la manufactura (4,1% anual) y la agricultura (2,4% anual). Sin embargo, minas y canteras se contraen 5,7% anual) y construcción se

contrae 1,5% anual, especialmente en edificaciones, que permanecieron en terreno negativo por más tiempo del previsto. La demanda interna fue el principal motor de la expansión impulsada por el consumo de los hogares (4,2% anual) mientras que el consumo público aumentó 14,2% anual, revirtiendo la caída de 5,2% anual registrada el año anterior. La inversión bruta avanzó 2,2% anual, mientras que la inversión fija creció 4,8% anual, reflejando una reducción en inventarios y el dinamismo en maquinaria y equipo (13,9% anual), aunque contrarrestada por la caída en inversión en vivienda de 8,6% anual. Como resultado, la tasa de inversión se ubicó en 17% del PIB, por debajo del promedio histórico (22%). Se prevé que Colombia mantenga crecimientos cercanos a su potencial en los próximos 2 años mostrando mejores niveles de actividad con expansiones de 2,8% y 2,9% para 2025 y 2026, respectivamente.

En noviembre la inflación se ubicó en 0,07% mensual y 5,30% anual por debajo de las expectativas de los analistas económicos (0,21% mensual encuesta Banco de la república, 0,20% mensual DAVIbank Economics). La mayor contribución positiva provino de los servicios de alojamiento (0,28% mensual, 5,29% anual), especialmente los arriendos, seguido por los restaurantes y hoteles (0,38% mensual, 7,65% anual) y los servicios de transporte (0,29% mensual, 5,33% anual). La inflación sin alimentos bajó desde el 5,25% anual hasta el 5,20% anual, mientras que sin alimentos ni regulados bajó desde 5,0% anual hasta 4,87% anual. Hacia adelante, el sesgo de inflación se mantiene al alza en medio del incremento anunciado de 23,2% en el salario mínimo más auxilio de transporte para 2026 – el mayor incremento real en la historia- y la indexación que esto conlleva. Para 2025 desde DAVIbank Economics se espera que la inflación haya cerrado en 5,14% anual, y para 2026 se espera que se mantenga por encima del rango meta en 4,23% anual con sesgos al alza.

En su reunión de diciembre, la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR) decidió por mayoría mantener la tasa de interés inalterada en 9,25% por quinta vez consecutiva, en línea con lo esperado. Dadas las presiones inflacionarias para los siguientes años, el rebote en las expectativas de inflación tanto en el corto como mediano y largo plazo, y la vulnerabilidad fiscal actual que conllevaría a mayores niveles de endeudamiento público, dos de los siete miembros de la JDBR habrían votado por comenzar de forma inmediata el incremento en las tasas de interés; sin embargo, dada la heterogeneidad de la votación se decidió mantenerla inalterada. Por ahora, desde DAVIbank Economics se mantiene un escenario base de recorte de tasas de interés hasta 8,75% para cierre de 2026; no obstante, el escenario alcista considera incrementos en la tasa de interés desde abril del año entrante hasta el 10,50% para cierre del año.

Las preocupaciones fiscales siguen presentes en el radar de los mercados. El déficit fiscal para 2025 podría ser menor al estimado por el Gobierno debido a la estrategia de endeudamiento implementada por Crédito Público. Como resultado, según el Gobierno, el déficit fiscal podría ubicarse en 6,2% del PIB (frente al 7,1% proyectado en el MFMP 2025) pero se prevé un mayor gasto primario, reflejado en un déficit primario de 2,9% al cierre de 2025 (vs. 2,4% estimado en el MFMP 2025). Para 2026 las necesidades de financiamiento serán críticas tras el archivo de la ley de financiamiento por \$16,3 billones en el Congreso, lo cual motivó la declaración de emergencia económica por 30 días en los que el Gobierno pretende conseguir estos recursos vía decreto. Desde DAVIbank Economics se estima que, para cumplir con las metas propuestas para 2026 (déficit fiscal de 6,1% del PIB y primario de 2% del PIB), el ajuste requerido sería cercano a \$40 billones (2,0% del PIB). De no realizarse este ajuste, el déficit fiscal total y primario podría escalar hasta 8,0% y 3,8% del PIB, respectivamente, niveles que se consolidarían como los más altos en la historia del país, excluyendo el periodo de pandemia.

La estrategia para conseguir recursos por parte del Gobierno ha incrementado la incertidumbre por su eventual impacto en los mercados. En conjunto, las siete operaciones de manejo de deuda interna con creadores de mercado dejaron una reducción de \$16 billones en el saldo de deuda nominal lo cual se reflejó en la reducción en pago de intereses esperado para 2025. No obstante, a cierre del año Crédito Público anunció la colocación directa de títulos de deuda pública por cerca de \$23 billones con un inversionista extranjero lo que prendió las alarmas frente a los impactos negativos que esta operación tendría en el tradicional manejo de subastas mediante el

programa creadores de mercado, además de haberse materializado un costo significativo para la nación en los próximos años.

Las operaciones de manejo de deuda también se han focalizado en mercados externos además de reanudar préstamos con la banca multilateral. En noviembre, Crédito Público anunció la recompra de USD 4 mil millones de bonos globales en dólares luego de la emisión de EUR 2 mil millones en bonos en euros. Sumado a esto, en octubre, el gobierno nacional obtuvo USD 2 mil millones en préstamos con multilaterales, lo que cubrió casi el 100% de la meta de endeudamiento multilateral para 2025, la cual se revisó a la baja de USD 4.550 millones a USD 2.050 millones. En conjunto, dichas operaciones reflejan las apremiantes necesidades de liquidez del Gobierno en un contexto donde los Depósitos del Tesoro Nacional (DTN) que administra el Banco de la república se ubicaron en \$8,3 a cierre de 2025 a pesar de las significativas monetizaciones ejecutadas desde septiembre.

En ausencia de la actuación de Crédito Público en el mercado de deuda pública, los activos han comenzado a incorporar el riesgo fiscal y las expectativas de incrementos en las tasas de interés. En el segundo semestre del año, la curva de deuda pública interna se desvalorizó 92 puntos básicos en promedio, con la curva de rendimientos cerrando en 12,6% en promedio. Por su parte, el peso colombiano cerró en 3.780 pesos (mercado spot, fuente bloomberg) registrando una apreciación de 7,8% en el segundo semestre debido a la debilidad del dólar a nivel mundial como respuesta a los recortes esperados en la tasa de interés de la Reserva Federal, a las altas tasas de interés locales que han favorecido las operaciones de *carry trade*, y a las monetizaciones ejecutadas por Crédito Público durante el periodo.

En el frente político, las elecciones legislativas y presidenciales de 2026 también han sido foco de atención. La reanudación de publicación de encuestas de intención de voto en noviembre mostró la heterogeneidad del votante promedio colombiano. Según la encuesta Invamer, el candidato del partido de Gobierno, Iván Cepeda, tendría la mayor intención de voto (31,9%) seguido por el candidato de derecha Abelardo de la Espriella (18,2%). La heterogeneidad del ciclo electoral en Colombia también ha sido fuente de incertidumbre para los mercados en un contexto donde cada vez más se acerca el impacto en los mercados de los resultados electorales.

Colombia	2022	2023	2024	2025 pr	2026 pr
PIB (a/a %)	7.3	0.7	1.6	2.8	2.9
IPC (a/a %)	13.2	9.28	5.20	5.14	4.23
Tasa Banrep	12.0	13.0	9.5	9.25	8.75
USDCOP (fdp)	4850	3902	4405	3780	4045

Fuente: DAVIbank Economics.

Dado lo anterior, a los mercados de renta fija internacionales han mantenido un comportamiento positivo en el segundo semestre del año, si bien, menos pronunciado que en el primer semestre del año. Los índices de bonos globales han aumentado 0.75% en el periodo, comparado con el aumento de 7.61% en el periodo anterior.

Los Tesoros en EEUU continúan presentando un comportamiento positivo en segundo semestre, operando al 4.16% comparado con el 4.23% del semestre anterior. Este movimiento se ha visto acompañado de un empinamiento de las curvas de rendimientos con mayores caídas en los títulos cortos (bull steepening) por la expectativa de los movimientos de tasas de la FED. Los títulos a 1 año han caído 45 puntos básicos, los de 2 años

cayeron 21 puntos básicos y los de tres años cayeron 14 puntos básicos: mientras que los títulos de 5 a 10 años caen menos de 10 puntos básicos en promedio y no hay cambios significativos en las tasas de los títulos de más de 10 años.

El mercado local de renta fija en cambio se ha visto afectado principalmente por fundamentales internos, principalmente el déficit fiscal del gobierno, el aumento en la deuda como porcentaje del PIB y las expectativas de inflación (principalmente el aumento en el salario mínimo). En el mercado de deuda pública, la curva de rendimientos tasa fija en pesos presentó un desplazamiento alcista con fuertes aumentos en las tasas de los títulos, junto con un aplanamiento de esta (bear flattening) dado un aumento mayor en los títulos de la parte corta de la curva; principalmente observado en el último trimestre del año. En promedio los TES con vencimiento entre 1 y 3 años han presentado aumentos de 205 puntos básicos, mientras que los títulos a 5 años subieron 150 puntos básicos en promedio; los títulos de a 10 años subieron 46 puntos básicos en promedio. Esto en medio de ventas del offshore, y fuertes intervenciones en el mercado por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público como parte de sus operaciones de manejo de deuda.

En el mercado de deuda corporativa local continuamos viendo abundante liquidez en los FICs, con los AUMs de los fondos administrados por fiduciarias aumentando a niveles históricos nuevamente con un promedio de 116 billones de pesos durante el periodo, y terminando este cerca de los 113.6 billones a finalizar el año.

Se han presentado aumentos en las expectativas acerca del ciclo de recortes de tasa del banco de la república. Se terminó el año con la tasa del Banco de la República inalterada en 2025; y con expectativas de un aumento de 100 puntos básicos.

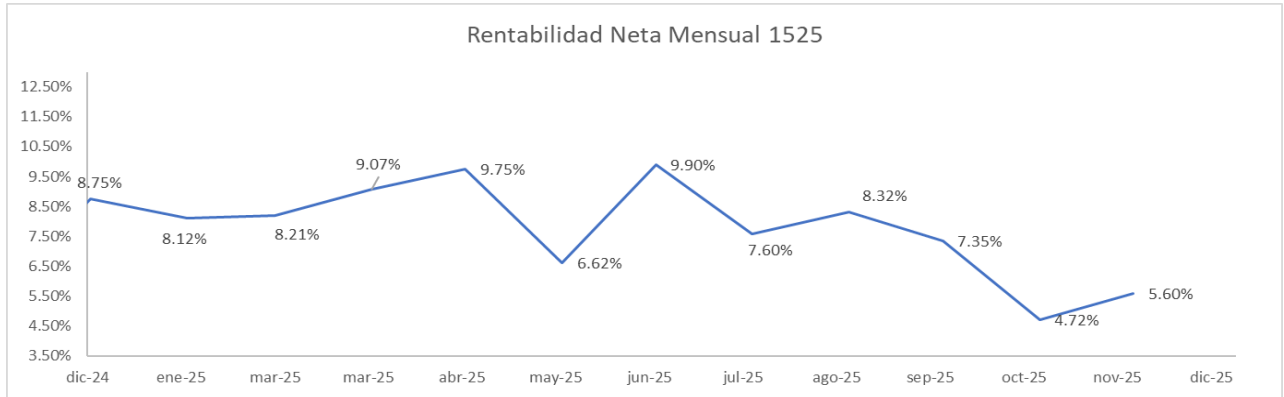
La menor caída en la inflación observada durante año junto con la incertidumbre acerca del déficit fiscal al no ver recortes por parte del gobierno, y en un año electoral, luego de un aumento histórico del salario mínimo por encima de la inflación anual creemos van a llevar a que la Junta Directiva del Banco de la República cambie su postura y aumente tasas posiblemente desde la reunión de enero. Esto si bien hace que los títulos indexados aumenten su atractivo, el mercado principalmente opera con mayor volumen los títulos en TF, y que las tasas reales de estos títulos se mantengan en niveles históricamente altos, si bien creemos que tienen espacio para corregir más. Dado lo anterior se favorecen portafolios balanceados, buscando reducir la duración de los títulos en TF, con diversificación principalmente en los títulos indexados al IPC hasta 2 años. Esto hace que las rentabilidades de los FICs a nivel de industria se mantengan en niveles atractivos, y se esperan que se mantengan atractivas en el mediano plazo.

En general los Fondos de Inversión Colectiva administrados por la Fiduciaria durante el semestre tuvieron una rentabilidad superior o igual al promedio del mercado respecto a su benchmark en los fondos de renta fija local, manteniéndose en los primeros lugares de rentabilidad del sector y respecto a sus pares.

Esto acorde a las estrategias menos defensivas planteadas desde comienzos del año 2023 buscando mantener una duración de los fondos un poco mayor respecto a sus pares para aprovechar las rentabilidades ofrecidas en el mercado actual; aunque para 2026 se contempla reducir la duración de los fondos dado el entorno local

Se adjunta cuadro con evolución de las cifras del fondo.

Tabla 1. Rentabilidad Neta Mensual FIC 1525 – año 2025



Fuente: Elaboración Interna

Tabla 2. Evolución cifras FIC 1525 – año 2025

	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25
VALOR ACTIVO	791.305	769.063	764.831	773.626	838.325	876.615	995.363	931.268	1.143.115	1.204.946	1.179.199	1.114.963
VALOR PORTAFOLIO	598.532	590.217	577.935	606.822	604.581	609.921	651.832	671.932	822.696	926.807	847.142	838.528
LIQUIDEZ	24.35%	23.26%	24.44%	22.00%	28.00%	30.00%	34.51%	27.85%	28.03%	23.08%	28.16%	24.79%
RENTABILIDAD BRUTA	10.39%	9.74%	9.83%	10.71%	11.40%	8.25%	11.55%	9.21%	9.94%	8.96%	6.35%	7.23%
RENTABILIDAD NETA	8.75%	8.12%	8.21%	9.07%	9.75%	6.62%	9.90%	7.60%	8.32%	7.35%	4.72%	5.60%

*Valores expresados en millones de pesos.

Fuente: Elaboración interna

NOTA 3. BASES DE ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a. Marco técnico normativo

Los estados financieros del Fondo de Inversión Colectiva han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia para entidades del Grupo 1 (NCIF Grupo 1) establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por los Decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018, 2270 de 2019, 1432 de 2020, 938 de 2021, 1611 de 2022 y 1271 de 2024. Las NCIF Grupo 1 se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) completas, emitidas y traducidas oficialmente al español por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés).

El Fondo aplica a los presentes estados financieros, la siguiente excepción contemplada en el Título 4 - Regímenes especiales del Capítulo 1 del Decreto 2420 de 2015:

Lo indicado en la NIIF 9 respecto del tratamiento de la clasificación y la medición de las inversiones; para estos casos continúa aplicando lo requerido en la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC).

b. Base de medición

Los estados financieros del Fondo de Inversión Colectiva al 31 de diciembre de 2025 han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el efectivo y los activos financieros de inversión que se miden a valor razonable con cambios en resultados de acuerdo con los criterios señalados en el capítulo I – 1 de la

Circular Básica Contable Financiera (Circular Externa 100 de 1995) expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

c. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros del Fondo de Inversión Colectiva 1525 se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera el fondo (pesos colombianos). Los estados financieros se presentan “en pesos colombianos”, que es la moneda funcional y la moneda de presentación del Fondo de Inversión Colectiva.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana, a excepción de la información presentada en la nota 2. Asuntos Relevantes que se encuentran reveladas en millones de pesos.

d. Estados Financieros

El Fondo de Inversión Colectiva ha elaborado un conjunto de estados financieros, que comprende: un estado de situación financiera, un estado de resultados integrales, un estado de cambios en los activos netos de los inversionistas y un estado de flujo de efectivo a la fecha que se informa y las notas a los estados financieros que comprenden un resumen de las políticas contables y otra información explicativa.

El período contable para el cual se informa es del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025.

e. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros del Fondo de Inversión de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF) requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en la fecha del estado de situación financiera, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente y son consistentes con la administración de riesgos de la Fiduciaria. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos y estimaciones en la aplicación de políticas contables que tiene el efecto más importante en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 6 Estimación del valor razonable de los instrumentos financieros.

El Fondo posee títulos de nivel 1 y 2 de acuerdo a la jerarquía de valor razonable, para el caso de los títulos de nivel 1 los insumos de valoración provienen de precios observados en la actividad de mercado donde la entidad opera y a los cuales puede acceder diariamente, disponibles en la fecha de medición; para los títulos de nivel 2 no se cuenta con precios de mercado sin embargo existen otras variables que permiten realizar una medición comparando el activo con datos de entrada que son observables para el activo ya sea de forma directa o indirecta.

NOTA 4. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES MATERIALES

Las políticas contables y las bases establecidas a continuación han sido aplicadas consistentemente en la preparación de los estados financieros, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia (NCIF) incluida cualquier instrucción contable de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los estados financieros fueron preparados bajo el principio de negocio en marcha de acuerdo con la NIC 1 Presentación de estados financieros.

a. Efectivo

El efectivo está representado por el dinero en efectivo y los depósitos en entidades financieras.

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, que se informan en este estado financiero se han clasificado en actividades de operación por el método indirecto.

b. Activos financieros de inversión

Incluye las inversiones adquiridas para el Fondo de Inversión Colectiva con el fin de obtener una rentabilidad sobre los recursos captados, en desarrollo del cumplimiento de la política de inversión establecida en el reglamento.

El portafolio del Fondo de Inversión Colectiva estará compuesto por los siguientes activos:

- Inversiones negociables títulos de deuda

A continuación, se indica la forma en que se clasifican, valoran y contabilizan los diferentes tipos de inversión:

Clasificación	Plazo	Características	Valoración	Contabilización
Negociables	Corto Plazo	Títulos y en general cualquier tipo de inversiones adquiridos con el propósito de obtener utilidades por las fluctuaciones del precio.	Utilizan los precios determinados por el proveedor de precios Infovalmer (Precia) designado como oficial de acuerdo con las instrucciones establecidas en el Capítulo XVI del Título I de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia. Para los casos en que no exista, para el día de valoración, precios justos de intercambio, se deberá efectuar la valoración en forma exponencial a partir de la tasa interna de retorno. El valor o precio justo de intercambio de mercado del respectivo valor se debe calcular mediante la sumatoria del valor presente de los flujos	La diferencia que se presente entre el valor actual de mercado y el inmediatamente anterior se registra como mayor o menor valor de la inversión y su contrapartida afecta los resultados del periodo. Este procedimiento se realiza diariamente. Las inversiones se valoran a precios de mercado, a partir del mismo día de su adquisición, por tanto, la contabilización de los cambios entre el costo de adquisición y el valor de mercado de las inversiones se realiza a partir de la fecha de compra.

Clasificación	Plazo	Características	Valoración	Contabilización
			<p>futuros por concepto de rendimientos y capital.</p> <p>Para el caso de los títulos negociados en el extranjero, cuando el proveedor de precios designado como oficial para el segmento correspondiente no cuente con una metodología de valoración para estas inversiones, se utiliza como fuente alterna de información, el precio sucio bid publicado por una plataforma de suministro de información a las 16:00 horas, hora oficial colombiana.</p> <p>Este procedimiento se realiza diariamente.</p>	

Provisiones o pérdidas por calificación de riesgo crediticio

Categoría	Riesgo	Características	Provisiones
A	Normal	Corresponde a emisiones que se encuentran cumpliendo con los términos pactados en el valor o título y cuentan con una adecuada capacidad de pago de capital e intereses, así como aquellas inversiones de emisores que de acuerdo con sus estados financieros y demás información disponible reflejan una adecuada situación financiera.	No procede
B	Aceptable	Corresponde a emisiones que presentan factores de incertidumbre que podrían afectar la capacidad de seguir cumpliendo con los servicios de la deuda. Así mismo, sus estados financieros y demás información disponible presentan debilidades que pueden afectar su situación financiera.	El valor neto por el cual se encuentran contabilizados no puede ser superior al ochenta por ciento (80%) del costo de adquisición.
C	Apreciable	Corresponde a emisiones que presentan alta o media probabilidad de incumplimiento en el pago oportuno de capital e intereses. De igual forma, comprende aquellas inversiones de emisores que de acuerdo con sus estados financieros y demás información disponible, presentan deficiencias en su situación	El valor neto por el cual se encuentran contabilizados no puede ser superior al sesenta por ciento

		financiera que comprometen la recuperación de la inversión.	(60%) del costo de adquisición.
D	Significativo	Corresponde a aquellas emisiones que presentan incumplimiento en los términos pactados en el título, así como las inversiones en emisores que de acuerdo con sus estados financieros y demás información disponible presentan deficiencias acentuadas en su situación financiera, de suerte que la probabilidad de recuperar la inversión es altamente dudosa.	El valor neto por el cual se encuentran contabilizados no puede ser superior al cuarenta por ciento (40%) del costo de adquisición.
E	Incobrible	Corresponde a aquellas inversiones de emisores que de acuerdo con sus estados financieros y demás información disponible se estima que es incobrible. Así mismo, si no se cuenta con los estados financieros con menos de seis meses contados desde la fecha de valoración.	El valor de estas inversiones debe estar totalmente provisionado.

El precio de los títulos y/o valores de deuda para los que en el día de la valoración no existen precios justos de intercambio ni márgenes pero sí existen tasas de referencia; el precio de aquellos valores que no se puedan valorar de conformidad con las disposiciones de la Superintendencia y que se deben valorar en forma exponencial a partir de la tasa interna de retorno; el precio de los valores de deuda para mantener hasta el vencimiento así como el precio de los títulos y/o valores participativos con baja o mínima bursatilidad o sin ninguna cotización; deben ser ajustados en cada fecha de valoración con fundamento en la calificación de riesgo crediticio, de conformidad con las siguientes disposiciones: Se deben mantener provisiones para las inversiones en valores o títulos de deuda que cuenten con calificaciones inferiores a BB+ para largo plazo y 3 en corto plazo en porcentajes que van del 20% al 100% de acuerdo al riesgo.

Salvo en los casos excepcionales que establezca la Superintendencia Financiera de Colombia, no estarán sujetos a estas disposiciones los valores o títulos de deuda pública interna o externa emitidos o avalados por la Nación, los emitidos por el Banco de la República y los emitidos o garantizados por el Fondo de Garantías de Instituciones Financieras – FOGAFÍN.

Fiduciaria DAVIbank S.A. invirtió los recursos del Fondo de Inversión Colectiva observando una sana política de liquidez y seguridad.

La política de inversión que sigue la Fondo de Inversión Colectiva es la de invertir en aquellos papeles que den mayor rendimiento, siempre y cuando tengan la máxima seguridad frente a su emisor y tengan facilidad de ser vendidos en el mercado secundario.

Tal política de inversión permitió que el Fondo de Inversión Colectiva conservara una adecuada liquidez para efectos de atender cualquier desembolso por retiro de un Fideicomitente o por el retiro masivo de ellos.

En este orden de ideas, el portafolio del Fondo de Inversión Colectiva está compuesto por los títulos de deuda que se ajusten a lo enunciado en el reglamento y guardan las siguientes proporciones:

- a. El portafolio podrá estar conformado en su totalidad por uno o varios títulos de deuda pública o por uno o varios títulos emitidos por el Banco de la República.

- b. Los títulos de deuda de un mismo emisor, garante o aceptante podrán participar hasta un veinte por ciento (20%) del valor del portafolio, siempre y cuando el emisor sea un establecimiento bancario, una corporación financiera, una compañía de financiamiento comercial, una caja de ahorros o un organismo cooperativo de grado superior de carácter financiero, vigilados por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- c. La adquisición de títulos de deuda de otros organismos que hayan sido autorizados previamente por la Superintendencia podrá participar considerando la entidad emisora, hasta en un diez por ciento (10%) del valor del portafolio.
- d. Para dotar a la Cartera de la liquidez adecuada que permita atender oportunamente los compromisos, se ha diseñado la siguiente estructura de conformación del portafolio en cuanto a los días al vencimiento de los títulos valores:

<u>No. Días al vencimiento</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	
	<u>Mínimo</u>	<u>Máximo</u>
De 0 A 30 días hábiles	10%	100%
De 31 A 180 días hábiles	0%	90%
De 181 A 365 días hábiles	0%	90%
De 365 En adelante	0%	30%

Disponibilidad de las evaluaciones: Las evaluaciones realizadas por las instituciones vigiladas deben permanecer a disposición de la Superintendencia Financiera de Colombia y de la Revisoría Fiscal.

c. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo y son reconocidos inicialmente al importe de los respectivos documentos o facturas. Las pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar son dadas de baja o por deterioro.

d. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones que han surgido tras la adquisición de bienes o la contratación de servicios bajo condiciones normales de crédito a corto plazo y no generan intereses. Las cuentas por pagar son obligaciones que se miden al importe de la factura o documento emitido por el proveedor y por los acreedores.

e. Acreedores Fiduciarios

Representa el valor de los aportes en dinero y de los rendimientos abonados a los adherentes en desarrollo y operación del fondo.

f. Reconocimiento de ingresos

- a. **Ingresos por intereses:** Los ingresos por rendimiento sobre instrumentos financieros y depósitos en cuentas de ahorro se reconocen en proporción al tiempo transcurrido. Los ingresos por intereses son incluidos como ingresos financieros en el estado de resultados.

- b. Ingreso por valoración de inversiones:** Los ingresos por valoración de inversiones son reconocidos diariamente de acuerdo con la valoración del portafolio y son abonados como mayor valor de la respectiva inversión. la utilidad en valoración es incluida como ingreso financiero en el estado de resultados.
- c. Ingreso por venta de inversiones:** Los ingresos se reconocen de acuerdo con la utilidad generada en la venta de títulos de renta fija.

g. Gastos

Son los decrementos en los beneficios económicos, producidos en el periodo sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en los activos netos.

Los gastos se reconocen por el valor de la transacción realizada y se presenta en el estado del resultado del periodo, clasificándolos por su naturaleza, los principales conceptos que reconoce el fondo como gastos son comisiones bancarias, comisiones del fiduciario, pérdida por valoración y por venta de inversiones, impuestos, otros gastos operacionales.

- a. Gastos comisiones del Fiduciario:** La Fiduciaria percibe como remuneración por su gestión de administración del Fondo de Inversión Colectiva una comisión previa y fija que se descontará diariamente de esta, la cual se determina el 1.5% efectiva anual del valor neto del Fondo de Inversión del día anterior.

NOTA 5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES AÚN NO VIGENTES

La Fiduciaria como administradora del Fondo de Inversión Colectiva monitorea los desarrollos y cambios en los estándares emitidos por el IASB y los reguladores locales para medir el impacto en adopciones de nuevos estándares en los estados financieros.

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2027, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros.

Estándar Afectado	Entrada en Vigor	Detalle
Contratos de Seguro (NIIF 17)	1 de enero de 2027	Según análisis realizado esta enmienda no tiene impacto en las transacciones que realiza el Fondo de Inversión Colectiva.

Adicional a lo anterior, no hay nuevas normas y enmiendas que sean aplicables a partir del 1 de enero de 2026.

NOTA 6. ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Análisis de Jerarquización de Inversiones - Valor Razonable

Los niveles de jerarquía son asignados teniendo en cuenta las siguientes definiciones.

- **Nivel 1 – Inputs directamente observables del Mercado.**

Los insumos de valoración provienen de precios observados en la actividad de Mercado donde la entidad opera y a los cuales puede acceder diariamente disponibles en la fecha de medición.

Técnica utilizada: Valoración por precio de mercado directo

Principales inputs: Cotizaciones oficiales de mercado y precios publicados por el proveedor de precios autorizado.

- **Nivel 2 – Si no existe un mercado activo se haría uso de inputs observables directa o indirectamente.**

Insumos de valoración que no son precios incluidos en el nivel 1, pero que son observables tanto para el activo como para el pasivo ya sea de forma directa o indirecta.

Los datos de entrada de Nivel 2 consideran los siguientes elementos:

- Precios cotizados para activos o pasivos similares en mercado activos.
- Precios cotizados para activos o pasivos idénticos o similares en mercados que no son activos.
- Datos de entrada distintos de los precios cotizados que son observables para el activo o pasivo. por ejemplo: I) tasas de interés y curvas de rendimiento observables en intervalos cotizados comúnmente; II) volatilidades implícitas; y III) diferenciales de crédito.

Técnica utilizada: modelos de flujo de caja descontados -métodos de precios de referencia.

Principales inputs: I) tasas de interés y curvas de rendimiento observables en Intervalos cotizados comúnmente; II) volatilidades implícitas y III) diferenciales de crédito

- **Nivel 3 – Inputs no observables.**

Los insumos de valoración corresponden a datos de entrada no observables para el activo/pasivo, dado que no hay disponibilidad de estos, considerando aquellas situaciones en que la actividad de mercado es mínima en la fecha de medición. En estos casos, se trata de determinar el precio de salida más adecuado desde la perspectiva de los participantes de mercado que tiene el activo/pasivo, en la fecha de medición; reflejan los supuestos que los participantes de mercado utilizarían para fijar el precio en sus diferentes componentes, con las justificaciones sustentadas que correspondan.

Técnica utilizada: Modelos internos

Principales inputs: Estimaciones de flujos futuros, tasas de descuentos determinadas por la administración.

TITULOS DE DEUDA

Para determinar el nivel de jerarquía de los precios publicados para los títulos de deuda la Dirección de Riesgos evaluó cada una de las inversiones teniendo los siguientes criterios:

1. Verificar en caso de que aplique, el precio de cierre en **SEN** siempre y cuando el título de deuda haya sido transado en el sistema durante día para el cual se está realizando el análisis.
2. Verificar el precio en el Aplicativo de negociación de la Bolsa de Valores (BVC) siguiendo el procedimiento descrito en el numeral anterior.
3. Calcular un precio promedio de los precios de SEN y el Aplicativo de negociación de la Bolsa de Valores (BVC). En el evento que solo se cuente con una sola fuente de información esta se toma como el precio

promedio.

4. Evaluar los precios publicados por el proveedor de precios respecto a los cálculos internos. De no existir diferencias significativas los precios serán clasificados con Nivel 1.
5. En caso de evidenciar diferencias significativas y/o no se observen registro de precios en los sistemas transaccionales, se deberá evaluar si el precio fue calculado a partir de una metodología que lo lleven a clasificar como Nivel de jerarquía 2 o 3.

Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación, se muestra una tabla resumen con el análisis de las inversiones vigentes en el mercado al corte:

Deuda Privada:

Todas las referencias mantenidas por los FICs en deuda privada fueron clasificadas con un nivel de jerarquía 2.

Comentarios

1. Se observó que todos los precios publicados para los títulos de deuda pública que tuvieron cotizaciones de mercado no presentan diferencias materiales respecto a cálculo interno de precio. Por consiguiente, estas inversiones se clasifican en **nivel de jerarquía 1**. A la fecha de corte se tenían inversiones con esta clasificación.
2. Las inversiones de deuda privada mantenidas por los FICs no fueron negociadas por los sistemas transaccionales en la fecha de corte, por consiguiente, se observó que el proveedor de precios realizó el cálculo del precio a partir de las curvas cero cupones de deuda privada que se construyeron a partir de las transacciones realizadas y/o registradas en el Aplicativo de negociación de la Bolsa de Valores (BVC). Por lo tanto, se clasifican con **nivel de jerarquía 2**.

Así mismo, los TCO se operaron en los sistemas transaccionales en la fecha de análisis, por lo cual el precio publicado por el proveedor de precios fue determinado mediante una curva cero cupón que se construyó a partir de los precios observados. Por consiguiente, se comprobó que el precio publicado por el proveedor, a fue formado a partir de las transacciones del mercado de Bonos y por lo tanto se clasifican con **nivel de jerarquía 1**.

Inversiones a Valor razonable

Deuda	Referencia	Valor Razonable	Nivel de Jerarquía
Pública	TUVT11170327	39.535.550	1
	TFIT16280428	9.147.900	1
	TCO364220926	65.314.200	2
	TCO364201026	35.696.700	1
	TCO364171126	9.087.400	1
Privada	CDTITUSOV	70.287.970	2
	CDTITU80	10.065.600	2
	CDTFDTSOV	9.116.810	2
	CDTFDT90P	23.605.140	2
	CDTFDT80	10.052.700	2
	CDTFDN80	65.343.640	2
	CDTFANSOV	5.020.250	2
	CDTFAN80	4.527.225	2
	CDTFALSOV	11.305.424	2
	CDTFAL80	3.524.360	2
	CDTDVISOV	60.310.540	2
	CDTDVI95	23.116.720	2
	CDTDVI80	6.065.280	2
	CDTBPOSOV	22.287.790	2
	CDTBOCSOV	45.820.340	2
	CDTBGASOV	79.575.435	2
	CDTBGACSOV	3.926.000	2
	CDTBCXSOV	10.203.300	2
	CDTBCX80	24.001.920	2
	CDTBCBSOV	1.535.280	2
	CDTBBOSOV	105.696.360	2
	CDTBBO90	3.058.110	2
	CDTBBO80	72.115.180	2
CDTBBO90	9.185.340	2	
Total		838.528.464	

	31 de diciembre de 2025	
	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>
Activos financieros de inversión		
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados		
Inversiones en instrumentos representativos de deuda		
Títulos de deuda pública emitidos por la nación	\$ 93.467.550	65.314.200
Títulos emitidos por entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia	-	679.746.714
Total, activos medidos a valor razonable	\$ 93.467.550	745.060.914

	31 de diciembre de 2024	
	Nivel 1	Nivel 2
Activos financieros de inversión		
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados		
Inversiones en instrumentos representativos de deuda		
Títulos de deuda pública emitidos por la nación	\$7.505.158	96.085.794
Títulos emitidos por entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia	-	530.654.947
Total, activos medidos a valor razonable	\$ 7.505.158	626.740.741

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se presentaron transferencias en los niveles de jerarquía.

Principales fuentes de los insumos de valoración.

Las principales fuentes utilizadas por Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A., para la obtención de los precios y los insumos de valoración entregados para el portafolio vigente en los Fondo de Inversión Colectiva.

Instrumento	Fuentes
Títulos de Deuda	Sistemas transaccionales Local SEN y aplicativo de la Bolsa de Valores (BVC)

NOTA 7. EFECTIVO

El saldo de esta cuenta corresponde a:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Bancos		
Cuentas de ahorros		
Banco DAVIbank S.A.	\$ 18.011.222	32.776.556
Banco de Bogotá S.A.	519.298	256.072
Banco Davivienda S.A.	367.390	368.983
Banco BBVA S.A.	31.455.983	532.420
Banco Popular S.A.	158.062	245.236
Bancolombia S.A.	1.114.444	472.179
Banco Itaú S.A.	180.633	580.369
Banco Occidente S.A.	93.098.404	87.446.420
Banco Sudameris S.A.	120.144.100	62.692.627
Banco AV Villas S.A.	17.541	4.923
Citibank de Colombia S.A.	47.654	39.228
Bancóldex	10.162.433	5.924
Total cuentas de ahorros	\$ 275.277.164	185.420.937
Cuentas corrientes		
Banco DAVIbank S.A.	\$ 966.054	997.743
Banco de Bogotá S.A.	28	28
Total cuentas corrientes	\$ 966.082	997.771
Total efectivo	\$ 276.243.246	186.418.708

Al 31 de diciembre de 2025, se registró un incremento en el efectivo, explicado principalmente por los aportes realizados por nuevos inversionistas, el cual paso de 287 a 488 durante el periodo.

Todos los bancos en donde el Fondo de Inversión Colectiva tiene recursos depositados cuentan con calificación de grado de inversión (AAA) otorgadas por calificadoras de riesgo.

Para el 31 de diciembre de 2025 el Fondo de Inversión Colectiva tiene efectivo con destinación específica por el siguiente concepto:

La cuenta corriente No. 9706 de Banco DAVIbank S.A. que al 31 de diciembre de 2025 y 2024 presentó un valor de \$2.158 que corresponden a los saldos de los encargos fiduciarios cancelados. De acuerdo con la instrucción recibida por los inversionistas la devolución de estos recursos podrá realizarse mediante cheque o retiro del efectivo en la red de oficinas que posee Banco DAVIbank S.A.

A continuación, se detalla las partidas conciliatorias al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Concepto	31 de diciembre de 2025				31 de diciembre de 2024			
	N° Partidas	De 0 a 30 días	N° Partidas	Más de 30 días	N° Partidas	De 0 a 30 días	N° Partidas	Más de 30 días
Notas débito no registradas en extracto	647	\$ 218.004	4	8	739	928.732	-	-
Notas crédito no registradas extracto	320	1.456.260	4	8.984	89	865.863	2	310
Notas crédito no registradas en libros	68	1.818.784	1	28.483	280	1.090.057	31	152.549
Notas débito no registradas libros	334	402.532	12	70.696	179	761.783	2	1.234
Total de Partidas	1.369	\$ 3.895.580	21	108.171	1.287	3.646.435	35	154.093

NOTA 8. ACTIVOS FINANCIEROS DE INVERSIÓN

El saldo de esta cuenta corresponde a:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Títulos emitidos por la Nación	\$ 158.781.750	103.590.952
Títulos emitidos por entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia	679.746.714	530.654.947
	\$ 838.528.464	634.245.899

Al 31 de diciembre de 2025, se registró un incremento derivado de la adquisición de nuevas inversiones, como parte de la estrategia de diversificación y optimización. Esta acción permitió mantener el equilibrio del portafolio y aprovechar las condiciones favorables del mercado en distintos instrumentos financieros.

Las inversiones se realizan bajo parámetros de administración adecuada del riesgo, así como de una sana política de liquidez y seguridad, la Fiduciaria propende por mantener el equilibrio entre la liquidez que considera necesaria para atender el giro normal de las redenciones de las participaciones del Fondo de Inversión Colectiva y el cumplimiento de las obligaciones de ésta.

El Fondo de Inversión Colectiva evaluó para la totalidad de las inversiones el riesgo crediticio, al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Como resultado de esta evaluación determinó que no presenta indicios de deterioro por lo tanto no se requiere provisión.

Calificación de riesgo de crédito de inversiones

El siguiente es el detalle de la calidad crediticia determinada por agentes calificadores de riesgo independientes, de las principales contrapartes en título de deuda en las cuales el Fondo de Inversión Colectiva tiene inversiones a valor razonable.

Calidad Crediticia	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
AA	\$ 9.547.475	40.363.905
AAA	670.199.239	490.291.042
Nación	158.781.750	103.590.952
	\$ 838.528.464	634.245.899

A continuación, el detalle de los activos financieros de inversión por fecha de vencimiento:

	31 de diciembre de 2025					Total
	Hasta 3 meses		Más de 3 meses y no más de un año		Más de un año	
	Hasta un mes	Más de un mes y no menos de tres meses	Más de tres meses y no menos de seis meses	Más de seis meses y no menos de un año	Entre uno y tres años	
Títulos de Deuda Pública	\$ -	-	-	110.098.300	48.683.450	\$ 158.781.750
Deuda Privada	47.252.265	203.243.530	69.425.029	213.100.855	146.725.035	679.746.714
Total	\$ 47.252.265	203.243.530	69.425.029	313.199.155	195.408.485	\$ 838.528.464

	31 de diciembre de 2024					Total
	Hasta 3 meses		Más de 3 meses y no más de un año		Más de un año	
	Hasta un mes	Más de un mes y no menos de tres meses	Más de tres meses y no menos de seis meses	Más de seis meses y no menos de un año	Entre uno y tres años	
Títulos de Deuda Pública	\$ -	53.941.284	-	42.144.510	7.505.158	\$ 103.590.952
Deuda Privada	16.167.260	63.334.270	37.096.570	196.362.137	217.694.710	530.654.947
Total	\$ 16.167.260	117.275.554	37.096.570	238.506.647	225.199.868	\$ 634.245.899

A continuación, se detalla el valor mínimo, máximo y promedio al corte de 31 de diciembre de 2025 y 2024 del portafolio del Fondo de Inversión 1525:

FONDO DE INVERSION COLECTIVA ABIERTO 1525

	2025	2024
Enero	\$ 598.532.130	459.858.081
Febrero	590.216.504	493.612.019
Marzo	577.934.744	513.986.500
Abril	606.822.025	507.430.987
Mayo	604.581.425	529.846.286
Junio	609.920.945	551.610.964
Julio	651.832.653	573.663.032
Agosto	671.932.470	569.595.775
Septiembre	822.696.067	593.703.492
Octubre	926.807.351	612.110.437
Noviembre	847.142.147	651.687.759
Diciembre	838.528.464	634.245.899
Valor Mínimo	577.934.744	459.858.081
Valor Máximo	926.807.351	651.687.759
Valor Promedio	\$ 695.328.910	557.612.603

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existían restricciones ni gravámenes sobre las inversiones.

NOTA 9. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo por \$191.995 corresponde a la cuenta por cobrar por concepto de GMF, cobro que no resulta procedente debido a que se giraron recursos públicos al Ministerio de hacienda. Por su parte al 31 de diciembre de 2024, el saldo por \$13.058 corresponde a (1) Certificado de depósito a término fijo, con el Banco de Bogotá S.A. el cual presento vencimiento durante el fin de semana; razón por la cual los recursos fueron recibidos el día siguiente hábil.

Al 31 de diciembre de 2025, el valor total de las cuentas por cobrar tiene vencimiento inferior a 30 días.

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR

El saldo de esta cuenta corresponde a:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Comisiones y honorarios (1)	\$ 89.968	194.529
Retención en la fuente (2)	29.045	4.292
Diversas (3)	14.404	31.355
	\$ 133.417	230.176

- (1) Corresponde a las comisiones fiduciarias causadas entre los días 30 al 31 de diciembre del 2025 y del 26 al 31 de diciembre de 2024, cuyo pago se realizó el 7 de enero de 2026 y el 3 de enero de 2025 respectivamente. La variación presentada en el valor de las comisiones fiduciarias se debe principalmente a la diferencia en los días facturados.
- (2) Al 31 de diciembre de 2025 el aumento que se presenta se da producto en los retiros efectuados por los inversionistas durante el periodo.
- (3) El detalle de las cuentas diversas corresponde a:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cheques girados no cobrados mayores a 180 días	\$ 419	419
Gastos por pagar (1)	-	24.317
Pagos a Fideicomitentes (2)	4.461	4.461
Cuenta cancelaciones de encargos Fondo de Inversión Colectiva 1525 (3)	9.524	2.158
	\$ 14.404	31.355

- (1) Al 31 de diciembre de 2025, la principal variación corresponde a la cancelación de la cuenta por pagar a Scotia Securities Colombia S.A., relacionada comisión ómnibus, la cual fue cancelada el 1 de octubre de 2025
- (2) Al 31 de diciembre de 2025 el saldo corresponde a la cuenta por pagar a favor del consorcio intermodulares.
- (3) Al 31 de diciembre de 2025 el aumento se da por el saldo correspondiente a la provisión de facturas por los servicios recibidos a la fecha de corte.

NOTA 11. ACREEDORES FIDUCIARIOS

Al 31 de diciembre del 2025 y diciembre 2024 el saldo por valor de \$1.114.830.288 y \$820.447.489, respectivamente corresponde a los aportes de los inversionistas, los rendimientos generados por los recursos administrados y los desembolsos efectuados. El aumento se da principalmente por los aportes recibidos de los inversionistas.

NOTA 12. UTILIDAD EN VALORACIÓN DE INVERSIONES NEGOCIABLES RENTA FIJA, NETO

El detalle de los ingresos por valoración de las inversiones es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Títulos de deuda pública emitidos por la nación	\$ 11.251.116	6.705.986
Títulos emitidos entidades vigiladas	51.355.333	50.619.315
	\$ 62.606.449	57.325.301

Al 31 de diciembre de 2025 el Fondo de Inversión Colectiva presentó un aumento en su rentabilidad comparada con el 2024, esto obedece principalmente por la adquisición de nuevos títulos durante el periodo y las condiciones favorables del mercado, Adicionalmente, el aumento en los recursos disponibles permitió incrementar la participación en este tipo de inversiones y las condiciones favorables del mercado.

NOTA 13. INTERESES FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo por valor \$19.175.705 y \$17.956.229, respectivamente, corresponde a los rendimientos generados por los saldos mantenidos en las cuentas bancarias del Fondo de Inversión Colectiva, la variación obedece principalmente al mayor valor de los depósitos realizados en las cuentas de ahorro y, en consecuencia, un mayor reconocimiento de rendimientos durante el periodo.

NOTA 14. SERVICIOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo por valor \$77.811 y \$75.880 respectivamente, corresponde a las comisiones y gastos bancarios generados por las cuentas bancarias del Fondo de Inversión Colectiva.

NOTA 15. COMISIONES DEL FIDUCIARIO

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el saldo por valor \$13.724.653 y \$10.931.955, respectivamente, corresponde a las comisiones fiduciarias, determinada en el 1.5% efectivo anual del valor neto del Fondo de Inversión Colectiva del día anterior. La variación se presentó principalmente por el aumento en los valores de los activos administrados durante el periodo que pasaron de \$820.677.664 a \$1.114.963.705

NOTA 16. OTROS GASTOS OPERACIONALES

El siguiente es el detalle de los otros gastos por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Administración del portafolio de inversión (1)	\$ 218.870	168.771
Papelería	3.900	18.236
Honorarios	22.386	28.620
Servicios (2)	31.226	38.953
	\$ 276.382	254.580

(1) Corresponde a los gastos por entidades que se encuentran asociadas a la administración del portafolio de inversiones como lo son el custodio y autorregulador del mercado.

(2) Corresponde a los gastos del proveedor de precios para valoración entre otros implicados en la operación del Fondo de Inversión.

NOTA 17. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen contingencias en el Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525.

NOTA 18. CONTROLES DE LEY

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad Fiduciaria como administradora del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 dio cumplimiento a las normas relacionadas con límites de concentración por adherente y límite de inversión por emisor.

- a. *Margen de Solvencia* – De acuerdo con el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero. el valor total de los recursos recibidos por el Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 no podrá exceder 100 veces el capital pagado, la reserva legal, ambos saneados y la prima en colocación de acciones de la sociedad. La Sociedad Fiduciaria cumple con este requerimiento.

- b. *Inversiones de alta liquidez* – Con el propósito de salvaguardar la liquidez del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525, la Fiduciaria debe cumplir con un requerido mínimo diario de inversiones de alta liquidez, que se calcula como un porcentaje del activo del Fondo de Inversión en función de la volatilidad de los activos y la duración del portafolio.
- c. *Límites y políticas de inversión* – La Fiduciaria como administradora del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525, cumple con los cupos de inversión por emisor, los cupos de inversión por clase de activos, los requeridos mínimos de calificación de los activos aceptables para inversiones, las inversiones obligatorias y las políticas de inversión del portafolio de acuerdo lo estipulado en la Circular Externa 100 de 1995, la Superintendencia Financiera de Colombia y lo autorizado por la Junta Directiva de Fiduciaria DAVIbank S.A. en el reglamento del Fondo de Inversión Colectiva Abierto.
- d. *Comisión* – La comisión del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 se ha cobrado de acuerdo con las políticas contenidas en el reglamento, en concordancia con el Artículo 3.1.1.8.2 del Decreto 1242 de 2013 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

NOTA 19. ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DE RIESGOS

Operaciones de Tesorería – Dando cumplimiento a los requisitos mínimos de Administración de Riesgos establecidos en la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995) expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia. La Fiduciaria ha venido desarrollando un proceso integral de gestión y control de los riesgos de crédito, contraparte, liquidez, mercado, así como de control operativo, tanto para los portafolios colectivos e individuales que administra como para su portafolio propio de inversiones financieras, en los términos descritos a continuación.

Riesgo de crédito y/o contraparte- La gestión del riesgo de crédito en las operaciones de tesorería del portafolio de inversiones del Fondo, comprende la evaluación y calificación de los diferentes emisores de títulos valores, así como de operadores intermediarios autorizados, con el objeto de establecer los cupos máximos de inversión y operación diaria para éstos. La asignación de dichos cupos se efectúa siguiendo los lineamientos del Banco DAVIbank (matriz de la Fiduciaria DAVIbank S.A.) mediante la aplicación de las metodologías aprobadas por éste en concordancia con el Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera.

Riesgo de liquidez – La gestión de riesgo de liquidez para los fondos de inversión colectiva se basa en identificar, medir, controlar y monitorear los eventos que no permitan cumplir plena y oportunamente con las necesidades de recursos solicitados a estos. El Indicador de Riesgo de Liquidez (IRL) es la medida que permite monitorear la exposición a este riesgo, bajo una relación entre los requerimientos estimados mediante el máximo retiro probable (MRP) y los recursos disponibles en el fondo para atender dichos requerimientos. Estos recursos disponibles pueden ser activos de alta calidad (ALAC), flujos por recibir (flujos contractuales) o efectivo entre otros.

Existen dos métodos para calcular el IRL, El primero, es el modelo regulatorio; su periodicidad de medición es diaria. Además, se transmite y reporta a la Superintendencia Financiera semanalmente. El segundo, es el modelo interno el cual se calcula semanalmente; y no se reporta a la Superintendencia financiera. Sin embargo, es la fuente de información principal para el informe semanal que se envía a los administradores.

El IRL también es reportado mensualmente a la junta directiva y respectivos comités. En estas instancias se informa el comportamiento de las variables que conforman la medida frente a los límites que establece la norma para cada una. Las variables que hacen parte del cálculo del IRL y cuentan con su respectivo límite normativo son: Nivel de Efectivo > 5%. proporción de recursos líquidos > 10%. proporción de liquidez a 30 días > 25% y la medida propiamente; IRL > 100%.

- **Modelo Interno:**

El IRL según el modelo interno; se ubicó en 14.63% en el cuarto trimestre. Por su parte, el promedio del último año muestra un valor de 17.83%. En términos generales se ha presentado una notable estabilidad en la exposición a riesgo de liquidez del fondo; cómo es posible verificar en la siguiente tabla:

Evolución Trimestral IRL Fondo de Inversión Colectiva Abierta 1525
Cifras en Miles de pesos

	26-dic.-25	26-sep.-25	27-jun.-25	28-mar.-25	27-dic.-24
Saldo FIC 1525	1.090.199.172	1.088.861.037	875.807.818	773.451.913	787.033.413
MRP	139.275.536	146.905.307	140.778.878	131.823.818	150.770.496
% MRP	12.78%	13.49%	16.07%	17.04%	19.16%
FNVC	57.65	57.65	57.65	57.65	57.65
Activo	302.177	302.177	302.177	302.177	302.177
Pasivo	244.529	244.529	244.529	244.529	244.529
Cupones y Amortz.	-	-	-	-	-
RLN	139.217.888	146.847.659	140.721.229	131.766.170	150.712.848
AL	1.090.532.575	1.132.889.919	875.867.440	773.541.004	787.136.102
HC Neg y Disp Nación	2.987.306	12.202.034	6.674.959	4.659.062	4.913.929
HC Neg y Disp Otros	135.894.975	100.128.586	96.501.339	97.645.482	106.004.227
HC Vcto	-	-	-	-	-
HC Cambiario	-	-	-	-	-
ALM	951.650.294	1.020.559.299	772.691.142	671.236.461	676.217.945
IRL	14.63%	14.39%	18.21%	19.63%	22.29%

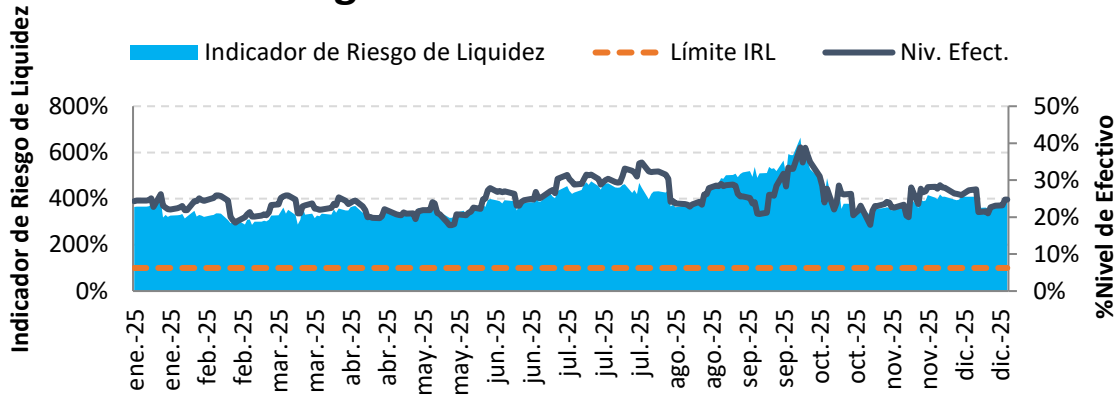
*Cifras corte semanal. Último día hábil de cada semana y mes. Fuente: Elaboración Interna

- **Modelo Regulatorio:**

En referencia a la medición y reporte estándar del riesgo de liquidez de los Fondos de Inversión Colectiva Abiertos sin Pacto de Permanencia, durante el cuarto trimestre de 2025 el Fondo de Inversión Colectiva 1525 dio cumplimiento a los límites regulatorios establecidos.

Niveles mínimos de liquidez requeridos FIC 1525

IRL Regulatorio Diario - Fondo 1525



Fuente: Elaboración Interna

	Cierre	Promedio	Máximo	Límite
Nivel de Efectivo	24.78%	26.22%	38.87%	> 5%
Proporción de Recursos Líquidos	24.80%	26.23%	44.19%	> 10%
Proporción de Liquidez 30 días	43.05%	42.71%	67.79%	> 25%
Indicador de Riesgos de Liquidez	387.54%	411.24%	664.08%	> 100%

*Cifras trimestrales del 01/10/2025 al 31/12/2025

Riesgo de mercado – El Fondo de Inversión Colectiva rige su administración de riesgos de mercado, de acuerdo con el modelo regulatorio establecido por la normativa vigente de la Superintendencia, la cual está enmarcada por el Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera de acuerdo con la metodología de su Anexo 7, con la cual se identifica, estima y pondera el nivel de exposición al que estuvo sometido el portafolio de inversiones y las diferentes posiciones que componen según sean los factores de riesgos a los que están expuestas cada una de las inversiones. Se mide, se monitorea de manera regular y se informa a la Junta Directiva y al Comité de Inversiones periódicamente los resultados de la rentabilidad y el valor en riesgo del portafolio.

Fiduciaria DAVIbank S.A. como administradora del Fondo de Inversión Colectiva cuenta con un conjunto de políticas, procedimientos, metodologías de medición y mecanismos de control implementados específicamente para gestionar los riesgos de mercado. Además, de la aplicación de las metodologías contenidas en la norma cuenta con modelos de estimación del valor en riesgo interno para los seguimientos diarios, con los que se monitorea las volatilidades de las tasas y precios y se estima el Valor en Riesgo con proyección a un día, para apoyar la toma de decisiones de inversión y monitoreo de los riesgos de mercado a los que se expuso el portafolio de inversiones del Fondo de Inversión Colectiva.

Para la cuantificación de las exposiciones a los riesgos de mercado se utiliza el modelo regulatorio con el cual se realizan cálculos periódicos del Valor en Riesgo (VaR). A través de éste se cuantifica la máxima pérdida probable que pudiese presentar el portafolio de inversiones del Fondo, con un determinado nivel de confianza y en un período de tiempo preestablecido. Para tal efecto, se emplea el método estándar reglamentado por la Capítulo XXXI de la Circular Básica Contable y Financiera de acuerdo con la metodología de su Anexo 7 expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, así como las volatilidades y correlaciones publicadas regularmente por dicha Superintendencia.

Para el cierre de diciembre 2025, el VaR del Fondo de Inversión Colectiva se ubicó en 680.467 miles, el cual se descompone en:

Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525
TRIMESTRE Q4-2025

Valor en Riesgo por Factores	31-dic-25	30-sep-25	30-jun-25	31-mar-25
Tasa de interés CEC pesos - componente 1	555.262	213.474	452.355	389.086
Tasa de interés CEC pesos - componente 2	381.310	397.492	379.622	241.820
Tasa de interés CEC pesos - componente 3	35.360	7.209	59.991	11.383
Tasa de interés CEC UVR - componente 1	72.066	28.100	28.455	11.115
Tasa de interés CEC UVR - componente 2	20.388	4.754	6.117	4.038
Tasa de interés CEC UVR - componente 3	2.348	3.533	4.962	3.212
Tasa de interés DTF - nodo 1 (corto plazo)	7.760	1.378	1.446	1.565
Tasa de interés DTF - nodo 2 (largo plazo)	356	1.749	527	221
Tasa de interés IPC	140.247	170.314	166.708	85.537
Valor en riesgo total	680.467	454.868	546.041	429.017

Cifras en Miles COP

TRIMESTRE Q4-2025

Valor en Riesgo por Factores	Promedio	Máximo	Mínimo
Tasa de interés CEC pesos - componente 1	317.801	555.262	130.747
Tasa de interés CEC pesos - componente 2	364.935	388.342	325.153
Tasa de interés CEC pesos - componente 3	21.706	35.360	592
Tasa de interés CEC UVR - componente 1	47.246	72.066	34.106
Tasa de interés CEC UVR - componente 2	19.886	21.806	17.465
Tasa de interés CEC UVR - componente 3	2.463	2.990	2.049
Tasa de interés DTF - nodo 1 (corto plazo)	6.650	7.847	4.343
Tasa de interés DTF - nodo 2 (largo plazo)	462	646	356
Tasa de interés IPC	112.781	140.247	64.691
Valor en riesgo total	525.138	680.467	425.222

Cifras en Miles COP

Riesgo operacional - Con los objetivos de obtener para los inversionistas una rentabilidad competitiva con riesgo controlado, brindar confianza y seguridad y dar aplicación al contenido normativo Fiduciaria DAVIbank S.A. como administradora del Fondo de Inversión Colectiva cuenta con un Sistema de Administración del Riesgo Operativo, a partir del cual se identifican los riesgos asociados a los procedimientos documentados, la medición, los controles y el monitoreo de las actividades que se llevan a cabo en desarrollo de su objeto.

El sistema implementado incluye la definición del plan de contingencia y continuidad de negocio, el reporte y registro de eventos de riesgo operativo, el mapa de riesgos operativos que establece el perfil de riesgo de la entidad y la definición de políticas y procedimientos para la adecuada administración y control de los riesgos operativos a los que se ve expuesta la entidad en el desarrollo de la administración del Fondo de Inversión Colectiva.

Riesgo Reputacional – Con la implementación y seguimiento de los Sistemas de Administración de Riesgos Operativo y de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo, se mantiene el fortalecimiento de los procedimientos de vinculación y seguimiento de clientes, adición y aperturas, retiros y cancelaciones, negociación de inversiones y divulgación oportuna y veraz de información a los inversionistas y público en general, con el fin

de contener potenciales riesgos reputacionales derivados de la exposición a hechos de opinión que puedan afectar el buen nombre de la fiduciaria como administradora del Fondo de Inversión Colectiva.

Dando cumplimiento a las normas establecidas en el Fondo de Inversión Colectiva y teniendo en cuenta la regulación de la Superintendencia Financiera de Colombia.

NOTA 20. GOBIERNO CORPORATIVO

Fiduciaria DAVIbank S.A. en la administración del Fondo de Inversión Colectiva Abierto 1525 aplica el gobierno corporativo descrito en la nota 34 de la Sociedad Fiduciaria.

NOTA 21. EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el cierre de estos estados financieros; entre el 31 de diciembre de 2025 (período sobre el que se informa) y el 26 de febrero de 2026 (fecha de emisión de estos estados financieros) no se presentaron eventos subsecuentes en el Fondo de Inversión Colectiva.

NOTA 22. APROBACION ESTADOS FINANCIEROS

El 19 de enero de 2026 la administración de la Fiduciaria como Sociedad Administradora del Fondo de Inversión Colectiva 1525, aprobó la transmisión a la Superintendencia Financiera de Colombia de los estados financieros al corte de 31 de diciembre 2025.